

# Ishøj Boligselskab

Afdeling Kirkehaven.

Indkaldelse til bestyrelsesmøde

Dato: 14-08-2023

Tid: 10.00

Sted: Fælleshuset.

**Deltagere fra bestyrelsen: Alle.**

**Øvrige deltagere: Morten fra ejendomskontoret.**

**Afbud:**

Pkt.:			Referat: Beslutningsreferat.
01:		Godkendelse af dagsorden	Godkendt
02:		Godkendelse af referat fra D.19-06-2023 er udsendt til alle i bestyrelsen, og godkendt.	Godkendt
03:		Valg af ordstyrer	Per Lorenzen
04:		Meddelelser fra Formanden.	
	04.1	Udskift af filtre på udsugnings anlæg.	Bestyrelsen har lavet en aftale, med ejendomskontoret, at de vil hjælpe med at udskifte filtre på anlægget.

				Dette vil blive udført efter nærmere aftale med de enkelte beboere, i august.
	04:2	<b>1. Lukket punkt.</b>	04:2	
	04:3	<b>Meddelelser fra driften (Ejendomskontoret).</b>	04:3	
	04:4	<p>Nyt fra OB.</p> <p>*Vi havde i går møde i Organisationsbestyrelsen.</p> <p>Her fik vi forelagt nøgle/låsesystem, som kan rigtig meget.</p> <p>På Afdelingsmødet kan der orienteres om, at der vil blive holdt et Fællesmøde for alle 4 afdelinger om dette system - formentligt i sept./oktober.</p> <p>Herefter kan de enkelte afdelinger tage stilling til om det er noget de ønsker at få.</p> <p>Endvidere er det besluttet at der holdes et Bestyrelseskursus for alle 4 afdelinger - lørdag 4. November fra 9,00 - 17,00 i Glashuset, her vil der blive gennemgået hvad en Afdelingsmødet skal arbejde for og med - der vil selvfølgelig blive udsendt et program i god tid, men da det er vigtigt at så mange som muligt deltager, er det jo rart at man allerede kender datoen.</p> <p>Med venlig hilsen</p>	04:4	Birgit Nielsen orienterede om et evt. nyt låsesystem, og om et bestyrelseskursus i november, hvor størstedelen af bestyrelsen desværre ikke kan deltage.

		Birgit Nielsen		
	04:5		04:5	
	04:6		04:6	
<b>05:</b>		<b>Siden sidst:</b>		
	05:1	<b>Fodhegn ved Kirken. Venter svar fra Marianne</b>	05:1	Venter stadig svar.
	05:2	<b>Tagrender på bebyggelsen Forslag til afdelingsmødet. Fra udvalget? Med økonomisk overslag.</b>  <b>Udvalget fremlægger et forslag til afdelingsmødet.</b>	05:2	<b>Morten vender hurtigt tilbage, Bestyrelsen anbefaler dog at vi stemmer nej til forslaget.</b>
	05:3	<b>Afdelingsmødet D.14-08-2023</b>  <b>*Endelig godkendelse af Bestyrelsens beretning</b>  <b>Diverse forberedelse til mødet.</b>  <b>Drøftelse af mail fra Kai.</b>	05:3	<b>Bestyrelsen godkender beretningen.</b>
	05:4	<b>Planter der er gået ud, i midten af græsplænen</b>  <b>Udvalget fremlægger forslaget til afdelingsmødet.</b>	05:4	<b>Bestyrelsen foreslår, at man stemmer for såning af græs, til afdelingsmødet.</b>

	05:5	<b>Havelåge udvalg: Udvalget fremlægger forslaget til afdelingsmødet.</b>	05:5	<b>Godkendt af bestyrelsen.</b>
<b>06:</b>		<b>Redegørelse fra DAB (Marianne Toftgaard Jensen) om regning til flyttefolk ved udbedring af revner i vægge.</b>		<b>Sagen afventer endelig redegørelse fra DAB.</b>
<b>08:</b>		<b>Regnskab: Per Lorenzen.</b>		<b>Godkendt</b>
<b>09:</b>		.		
<b>10:</b>		.		
<b>11:</b>		<b>Næste møde</b>		<b>28-08-2023</b>
<b>12:</b>		<b>Eventuelt.</b>		
<b>12:1</b>				
<b>12:2</b>				
<b>12:3</b>				

Referent  
Bestyrelsen.



